



Maßnahmen

- S - Schutzmaßnahmen
- A - Ausgleichsmaßnahmen
- G - Gestaltungsmaßnahmen

Maßnahmen über die gesamte Baulänge

- S 1** Sicherung des Oberbodens, fachgerechte Zwischenlagerung in Mieten und anschließende Überdeckung auf den Nebenfächern. Mit überschüssigem Oberboden wird gesondert verfahren.
- S 2** Bodenabtrag im Nahbereich der bestehenden Fahrbahnränder wird auf eine mögliche Kontamination untersucht. Der Wiederaufbau erfolgt möglichst auf künftigen Straßenflächen.
- S 3** Entwässerungsanlagen zur dosierten und damit für Gewässerleit- und -biologischen Entlastung der Flächen erfolgt im Rahmen der Ausführungsplanung.
- A 6** Oberbodenauftrag auf angrenzenden Ackerflächen. Die konkrete Festlegung der Flächen erfolgt im Rahmen der Ausführungsplanung.

Biotop- und Nutzungstypen

- | Nr. nach Kartieranleitung | Biotypwortlaut |
|---------------------------|--------------------------------------|
| 12.10 | Naturnaher Bachabschnitt |
| 12.20 | Ausgebauter Bachabschnitt |
| 33.40 | Wirtschaftswiese mittlerer Standorte |
| 33.50 | Weide mittlerer Standorte |
| 35.60 | Ruderalvegetation |
| 37.10 | Acker |
| 37.21 | Obstplantage |
| 37.25 | Beerstrauchkultur |
| 41.10 | Feldgehölz |
| 44.30 | Heckenzaun |
| 45.10 | Baumreihe, Einzelbaum |
| 45.40 | Streuoibstand |
| 60.41 | Lagerfläche (Baustoffe, Boden) |
| 60.41 | Holzlagerplatz |
| 60.63 | Kleingarten |
| | Gras-, Krautbestand an Straßen |
| W | Wohngebiet |

Schutzwürdige Bereiche

- 72349** Geschütztes Biotop nach §32 NatSchG BaWü

Sonstiges

- Alllastenfläche Gruppe b: Fläche, deren Böden mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sein können; Verdachtsflächen u. Flächen mit Entsorgungsrelevanz
- Erdweg
- Schotterweg
- Grasweg
- Straße, versiegelter Bereich
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Planung

- Entsiegelung
- Einsatz mit Landschaftsrasen
- Flächige Gehölz-, Heckenpflanzung
- Pflanzung großkroniger Laub-/Obstbäume



GEMEINDE SCHLATT

**Bebauungsplan
"Nordspange / Weilerbachweg"
Umweltbericht**

INGENIEURBÜRO BLASER
UMWELT / STADT / VERKEHRSPLANUNG
MARTINSTR. 42-44
72728 ESBLINGEN
TEL.: 0711 - 39 69 51 - 0
FAX.: 0711 - 39 69 51 - 51
E-MAIL: INFO@IB-BLASER.DE

Auftraggeber:	Datum:	Zeichen:	Anlage:
Gemeinde Schlatt	Juni 2006	Langenstöhner	
Straße:	gezeichnet	Herlitz	Fertigung
Ort:	geprüft		Maßstab
			1 : 1.000

Maßnahmen

SCHLATT